

Aqui, o
seu
futuro
floresce.



O que faz
uma vida
florescer?

*É estar perto do
que inspira.
Do que cresce com
você e por você.*





Viver na Olvia é
respirar o melhor
da cidade.



É sair de casa e ter à
disposição os sabores
mais marcantes da cidade



o movimento inteligente
dos shoppings



a conveniência dos
serviços e o convite
constante ao bem-estar.

Aqui, o tempo
ganha outra
cadência,
e a rotina se
transforma
num privilégio.

O DONa Lys é parte de uma linha de empreendimentos que cresce junto com a cidade. Os números falam por si.

Desde o lançamento, o Dona Olívia Boulevard e o Dona Olívia Residencial tiveram uma valorização impressionante, com aumentos de mais de 95% no valor de mercado.

**DONa Olívia
Residencial**

térreo

3 quartos

Valorização de

95,88%

**DONa Olívia
Boulevard**

1º andar

3 quartos

Valorização de

69,32%



O DONA
que você já
conhece!

São casas no estilo DUO

com 2 ou 3/4 suíte, closet

e *quintal* até
133,82 m²

Localização

Av. Olívia Flores

UESB

Boulevard shopping

DONa MIRAI RESIDENCIAL

DONa OLÍVIA RESIDENCIAL Universidade



muita área verde
+ de 6.000 m²



+ de 10 opções de lazer e
conveniências exclusivas!



Piscina
semiolímpica



Espaço
Pet



Micro
Market



Parquinho
Infantil



Lavanderia
OMO



Academia
equipada



Quadra
de **Areia**



Co-Kitchen



Quiosques
Gourmet com churrasqueira



Bicicletário



Salão de
Jogos



Quadra
Poliesportiva



Espaço Kids
com área de leitura



Piscina semiolímpica

Piscina Infantil

Espaço para nadar
ou simplesmente
ouvir o som da água

Espreguiçadeira

tudo isso enquanto recarrega
suas energias.

**Quiosque
gourmet**

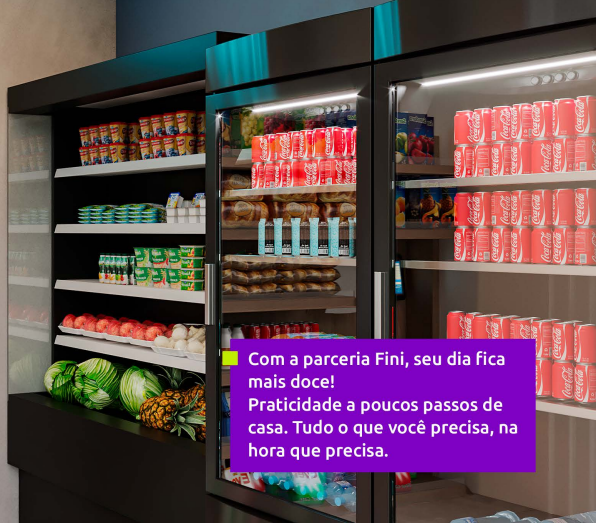
**Churrasqueira
gourmet**

**Móveis, decoração e
eletros a consultar no
manual descritivo do em-
preendimento.*

■ **Perfeito para encontros com amigos e
família. Churrascos, festas e bons
momentos ao ar livre.**

VCA MARKET

Micro Market + Fini



Com a parceria Fini, seu dia fica mais doce!
Praticidade a poucos passos de casa. Tudo o que você precisa, na hora que precisa.

Espaço Kids com Leitura

*Móveis, decoração e eletros a consultar no manual descritivo do empreendimento.

Um cantinho lúdico para os pequenos explorarem, brincarem e mergulharem na imaginação.

Lavanderia + OMO

 **OMO**
lavanderia
compartilhada

Parceria OMO para oferecer mais praticidade no dia a dia. Roupas limpas sem preocupação, para você aproveitar seu tempo do jeito que quiser.

Academia

+

Lavitan

Em parceria com a Lavitan, para uma rotina ainda mais completa. Treine sem sair de casa. Equipamentos completos para manter corpo e mente saudáveis no seu ritmo.

Salão de Jogos

EXIT

Fliperama

PC gamer

Pebolim

Bilhar

Diversão garantida
para todas as idades

**Móveis, decoração e eletros a consultar no manual descritivo do empreendimento.*



Co-kitchen

Cozinhar pode ser muito mais divertido aqui. Reúna amigos, compartilhe receitas e crie momentos especiais.

Bicicletário

Ferramentas

Guarde sua bike com praticidade e mantenha sua casa organizada. Mais espaço e conforto para o seu dia a dia.

■ Quadra Poliesportiva

■ Junte a turma, escolha o jogo e divirta-se: futebol, vôlei ou basquete.

Quadra de Areia

Viva a energia do verão sem sair de casa: vôlei, futevôlei ou beach tennis em um espaço divertido e seguro.

Espaço Pet



Nature

Com a parceria da Nature para cuidar do seu melhor amigo com mais carinho. Seu pet também tem seu lugar especial: correr, brincar e ser feliz com segurança.

Parquinho Infantil



Crianças com espaço seguro para brincar, explorar e fazer novas amizades.



Casas 2 e 3/4

com *suíte, closet*
e *quintal*

Planta com

2 quartos



PCD
Térreo

- Casa com sala social, cozinha integrada, 2 quartos, 1 suíte, 1 banheiro social, quintal e área de serviço externa

Planta com

2 quartos



Térreo

- Casa com sala social, cozinha integrada, 2 quartos, 1 suíte, closet, 1 banheiro social, quintal e área de serviço externa

Planta com

2 quartos



Superior

- Casa com sala social, cozinha acoplada com área de serviço, 2 quartos, 1 suíte, closet e 1 banheiro social

Planta com

3 quartos



Térreo

- Casa com sala social, cozinha integrada, 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, quintal e área de serviço externa.

Planta com

3 quartos



Térreo
com área
de luz

- Casa com sala social, cozinha integrada, 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, quintal, área de serviço externa e área de luz.

Planta com

3 quartos



Superior
com área
de luz

- Casa superior com área de luz, sala social, cozinha acoplada com área de serviço, 3 quartos sendo 1 suíte e 1 banheiro social.

Planta com

3 quartos



Superior

- Casa superior com sala social, cozinha acoplada com área de serviço, 3 quartos sendo 1 suíte e 1 banheiro social.



Estamos presentes em

+de

15 cidades

do nordeste e sudeste:

• Vitória da Conquista

• Barra Grande

• Guanambi

• Bom Jesus da Lapa

• Luís Eduardo Magalhães

• Barreiras

• Alagoinhas

• Petrolina

• Juazeiro

• Itabuna

• Teixeira de Freitas

• Caruaru

• Porto Seguro

• Ilhéus

• Eunápolis

• Montes Claros



Já fazemos parte da história de +de

10 mil

famílias

que, com a nossa ajuda, conquistaram o sonho de casa própria.



NCA

ex
per
ience



*E agora queremos
fazer parte da sua
história também!*

Clique aqui e
assista histórias
reais de quem
conquistou um
#MeuVCA



VCA

Quem é
cliente VCA tem
um **CLUBE DE
BENEFÍCIOS PRA
CHAMAR DE SEU!**



ATÉ
70 %

DE
DES
CON
TO

Conheça
algumas
**MARCAS
PARCEIRAS:**

RCHLO
RIACHUELO

movída
aluguel de carros

unidas
Rent a Car

magalu

amazon

Diniz

INDIANA

**Pague
Menos**



E MUITO MAIS!

Faça agora
O SEU
CADASTRO!

Clique aqui!

VCA
clube
DE BENEFÍCIOS

*Consulte a disponibilidade da promoção diretamente no site: vcaclube.com.br
As promoções são sazonais.